

Standardy



V Jehličí

Interiérové dveře

- dveře vnitřní, bezfalcové s obložkovou zárubní, výška 210 cm, lamino,
- ložnice, WC, koupelny, komory – dveřní křídla hladká plná,
- obývací pokoj – dveřní křídla částečně prosklená



Interiérové podlahy

- Plovoucí laminátová podlaha 7mm, výběr z 5 motivů



Koupelna – vana, sprcha

Vana, Vitra CONCEPT



**Sprchový zástěna, např. Hüppe,
Concept 50**



Koupelna – umyvadlo, umývátko

Umyvadlo, Vitra Concept 100



Umyvadlová baterie, Grohe BauLoop

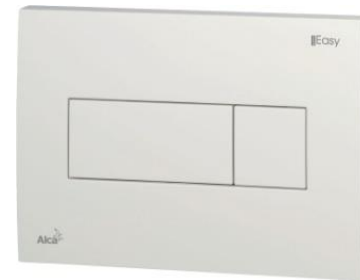


Koupelna - WC

WC závěsné, Vitra S50



WC tlačítko, Easy Easy bílé



Koupelna a WC – obklady a dlažby

Obklad Oxigeno

- varianta 1 – obklad 20x50 cm – white, beige, brown
- varianta 2 – obklad 20x50 cm – white, grey, black



Oxígeno Beige
20x50 / 8x20"

G.18



Oxígeno Grey
20x50 / 8x20"

G.18



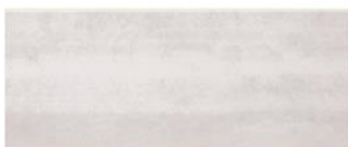
Oxígeno Brown
20x50 / 8x20"

G.18



Oxígeno Black
20x50 / 8x20"

G.18



Oxígeno White
20x50 / 8x20"

G.18

Dlažba Oxigeno

- varianta 1 – dlažba 45x45 cm – béžová, hnědá
- varianta 2 – dlažba 45x45 cm – černá, šedá



Profese I

Topení

- Předokenní nízké radiátory – pozice s nízkým parapetem
- Deskové radiátory
- V koupelnách otopné radiátory v podobě žebříku (barva bílá)
bez el. patrony
- Elektronický měřič tepla, osazený v bytové stanici umístěné na společné chodbě. Prostorový termostat v referenční místnosti, sdružený odečet

Vodovod

- Měřidlo spotřeby vody v bytové stanici
- Připojení pro pračku (1x studená voda a odpad) dle zakreslení v půdorysu bytu, tj. v koupelně, v komoře či v kuchyňském koutu.
- Všechny byty se zahradou 1x vývod studené vody (zahradní nezámrný ventil)

Profese II

Kuchyně

- Kuchyňské linky nejsou dodávkou stavby
- Keramické obklady nejsou dodávkou stavby
- Příprava pro osazení spotřebičů je provedena standardně dle návrhu kuchyně v projektové dokumentaci
- Dřez – teplá a studená voda zakončená roháčky + zavíčkovaný odpad
- Myčka – studená voda zakončená roháčkem + odpad
- Digestoř – napojovací potrubí VZT
- Elektroinstalace:
 - Kabelové vývody: 1x varná deska, 1x digestoř a 1x osvětlení kuchyňské linky
 - Zásuvky: 1x trouba , 1x myčka, 1x lednice, 1x mikrovlnná trouba, 2x2 zásuvky nad linkou

Silnoproudé instalace

- Zásuvky a vypínače
- Modulové rezervy v bytových rozvaděčích – chlazení, EZS, router
- Množství zásuvek – průměrně 3x na jednu obytnou místnost
- Svítidla: WC, koupelna, předsíň
- Vývody pro osvětlovací tělesa min. 1x na každou místnost, 2x v koupelně a obývacím pokoji s kuchyňským koutem, všechny terasy 1x zásuvka
- Elektrické temperování podlah - koupelny

Profese III

Slaboproudé elektroinstalace

- Datová zásuvka – v hlavní obytné místnosti bytu
- Společná televizní anténa – 1x DVBT, 1x VKV, satelit /standard – v každé obytné místnosti zásuvka /
- Domovní nástěnný telefon

Ostatní

- Sklepy - drátěný systém v kombinaci s plnými výplněmi
- Okna - dřevěná
- Energetická náročnost budovy kat. C
- Vnitřní omítky – sádrové/sádrocemenetové
- Malba – bílá
- SDK podhled – WC, koupelny
- Vstupní dveře do bytu - bezpečnostní s požární odolností, kování bezpečnostní, výška 210 cm, třída RC3

Fotografie a vizualizace v katalogu standardů jsou ilustrativní a nejsou závazné.